

# 清远市自然资源局文件

清自然资闲置（高新）（发）〔2023〕29号

---

## 闲置土地认定书

广东清远高新技术产业开发区管理委员会代建项目管理中心：

清远市自然资源局与贵中心签订的《国有建设用地划拨决定书》（以下简称《划拨决定书》），划拨决定书电子监管号为4418002020A05335（划拨决定书编号为441801-2020-000062(C)），宗地位于清远光电产业园，面积为706.38平方米，约定动工时间为2021年9月23日之前。

上述宗地存在超过《划拨决定书》约定动工开发日期满1年未动工开发的情况，我局已向贵中心送达了《闲置土地调查通知书》（清自然资闲置（高新）（发）〔2023〕6号）。根据调查结果

和《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号)、《清远市闲置土地处置实施办法》(清自然资规字〔2021〕7号)等规定,认定上述宗地为闲置土地,闲置原因为:政府原因(该地块规划道路大部分土地尚未收回),应按照《闲置土地处置办法》《清远市闲置土地处置实施办法》的有关规定进行处置。

特此告知。



(联系地址:清远市高新区管委会大楼4楼411室,联系人:黎泽铭,联系电话:3483193)

### 公开方式:主动公开

抄送:广东清远高新技术产业开发区管理委员会、清远市不动产登记中心  
国家税务总局清远市税务局、清远市金融工作局。

清远市自然资源局高新技术产业开发区分局      2023年12月8日印发